

Producten- en tarievenblad De Burgemeester Tilburg- woningen <100 kW 2025

Producten

	Warmte	Warm water	Koude
aanvoertemperatuur	min. 25 °C max. 38 °C	ca. 63 °C ¹	min. 18° C ²
beschikbaar (afhankelijk van buitentemperatuur)	continue	continue	> ca 12°C
meting	warmtemeter (GJ)	warmtemeter (GJ)	geen meting

¹ kraanwater temperatuur ca. 59°C

² afhankelijk van dauwpunt

Tarieven

Alle tarieven zijn inclusief 21% BTW.

Vastrecht

	ACM Tarief	Korting 10%	Jouw tarief
vastrecht verwarming + warm kraanwater	€ 577,48	€ 57,75	€ 519,73
meettarief	€ 32,80	€ 3,28	€ 29,52
afleverset	€ 150,49	€ 15,05	€ 135,44
warmtewisselaar ruimteverwarming	€ 30,33	€ 3,03	€ 27,30
vastrecht koude	€ 291,83	€ 29,18	€ 262,65
vastrecht totaal	€ 1.082,93	108,29	€ 974,64 per jaar

Verbruik

	ACM Tarief	Korting 10%	Jouw tarief
warmte ruimteverwarming	€ 43,79	€ 4,38	€ 39,41 per GJ
warmte kraanwater	€ 43,79	€ 4,38	€ 39,41 per GJ
koude	€ 0,00		

Indexering

De vastrechtstarieven worden jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de stijging van het maximum tarief Warmtewet, minus een vaste korting van 10%. Deze worden jaarlijks vastgesteld door de Autoriteit Consument en Markt.

De warmteprijs is gelijk aan het maximum tarief Warmtewet, minus een vaste korting van 10%. De maximum tarieven Warmtewet worden jaarlijks vastgesteld door de Autoriteit Consument en Markt.

Voorschot

Het standaard voorschot voor nieuwe bewoners is gebaseerd op een geschat, gemiddeld verbruik.

Standaard voorschot 2025

	Verbruik	Jouw tarief	Kosten
vastrecht totaal			€ 974,64
warmte ruimteverwarming	7,3 GJ	€ 39,41	€ 287,69
warmte kraanwater	3,9 GJ	€ 39,41	€ 153,70
koude	3,5 GJ	€ 0,00	€ 0,00
totaal per jaar			€ 1416,03 per jaar
voorschot per maand			€ 118 per maand

Overige kosten

alternatieve betalingswijze (bij geen automatische incasso) ¹
vergoeding incassokosten met een minimum van ²
voorrijkosten indien Jord niet verantwoordelijk ³
uurtarief servicemonteur indien Jord niet verantwoordelijk *
tijdelijke afsluitkosten bij het niet nakomen betalingsverplichting **

*Tarief op basis van normale daguren (08:00-17:00) na werktijd 150% / zat. en zon. 200%,

**Afsluiting schort de toekomstige betalingen niet op.

Indexering overige kosten

Kosten alternatieve betalingswijze volgt de Index CPI 043000 Onderhoud woningen. Tijdelijke afsluitkosten worden op basis van de ACM besluit geïndexeerd. Voor de overige kosten vindt de indexatie plaats op 1 januari van elk jaar conform SBI 24-30, 33 cao lonen.